

Verbale di gara

Prot. 1080/2024

OGGETTO: Gara per l'affidamento del servizio di sfalcio erba presso i campi fotovoltaici di Capriate San Gervasio per l'anno 2024.

* * *

Premesso che:

- Ecoisola srl è proprietaria degli impianti fotovoltaici siti in via Bergamo ed in via San Fermo nel comune di Capriate San Gervasio (BG);
- i suddetti impianti sono collocati su aree verdi di notevoli dimensioni, pari a 3.000 mq per l'impianto di via Bergamo e 3.900 mq per l'impianto di via San Fermo, per le quali si registra la necessità di provvedere al taglio periodico dell'erba nel periodo primaverile ed estivo al fine di consentire gli interventi di manutenzione degli impianti stessi e di mantenere un ambiente decoroso dal punto di vista estetico;

Considerato che i lavori di cui sopra non possono essere svolti direttamente dalla società per carenza di attrezzature e personale e che è pertanto necessario affidarli a ditte specializzate nel settore della manutenzione delle aree verdi;

Richiamato il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e il Regolamento interno per l'acquisizione di beni, servizi e forniture;

tutto ciò premesso e considerato, è stata indetta una procedura di selezione mediante affidamento diretto ai sensi dell'Art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, avente ad oggetto il servizio di sfalcio dell'erba presso i campi fotovoltaici di Capriate San Gervasio da effettuarsi mediante richiesta di tre offerte.

A tal fine in data 5 marzo 2024, con lettere di invito trasmesse a mezzo P.E.C., Ecoisola ha chiesto alle seguenti ditte, operanti nel settore della manutenzione del verde, un'offerta per l'effettuazione del servizio in questione:

- L'Albero Soc. Coop Sociale Onlus di Almenno San Salvatore (BG) – prot. 931-2024
- Arrigoni Foreste e Giardini di Arrigoni Diego di Taleggio (BG) – prot. n. 930-2024
- Ditta Bolis Giovanni di Ambivere (BG) – prot. 932-2024.

Nella lettera di invito sono stati specificati i termini di effettuazione del servizio, le modalità di presentazione dell'offerta e il criterio di aggiudicazione, come di seguito specificato:

- numero presunto dei tagli previsti nel corso dell'anno 2022 n. 4;
- dimensioni delle aree oggetto di intervento pari a mq 3.000 per l'impianto sito in via Bergamo e mq 3.900 per l'impianto sito in via San Fermo, come da planimetrie allegate alla lettera di invito;
- gli interventi dovranno essere effettuati a seguito di richiesta scritta o telefonica della scrivente;
- l'erba potrà essere rilasciata sul suolo;
- possibilità di effettuare un sopralluogo concordando il giorno e l'ora con l'ufficio tecnico della scrivente;

Ecoisola S.R.L. - Via Carso, n. 73
24040 MADONE (BG)
Telefono 035/99.12.71 fax 035/49.43.437
Numero verde 800122166
Cod. Fisc. e Partita IVA 02371570165
e-mail: ecoisola@ecoisola.it – ecoisola@pec.it

- l'offerta dovrà essere espressa indicando il costo unitario di ciascun intervento moltiplicato per i quattro interventi annui previsti;
- il servizio verrà aggiudicato alla ditta che avrà offerto il prezzo più basso rispetto all'importo a base di gara di €/cad. intervento 650,00 x 4 interventi = € 2.600,00 + IVA;
- i pagamenti verranno effettuati a mezzo di bonifico bancario a 30 gg d.f.f.m. sulla base dei servizi effettivamente resi.

Al fine di definire precisamente le aree oggetto del servizio richiesto alle lettere di invito trasmesse alle ditte concorrenti è stata allegata la relativa planimetria.

Entro il termine richiesto – ore 12,00 del 15 marzo 2024 - le seguenti ditte hanno fatto pervenire le proprie offerte in busta chiusa:


- L'Albero Soc. Coop Sociale Onlus di Almenno San Salvatore (BG)
- Arrigoni Foreste e Giardini di Arrigoni Diego di Taleggio (BG).

In data 15 marzo 2024, alle ore 16,00, alla presenza del Direttore della Società, Arch. Marcellino Arnoldi, e del dipendente Sig. Enrico Brignoli, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle ditte partecipanti, così risultanti:

- La ditta L'Albero Soc. Coop Sociale Onlus ha offerto un prezzo complessivo per il servizio richiesto pari a € 2.120,00 così composto: €/cad. intervento 530,00 x 4 interventi = € 2.120,00 + IVA;
- La ditta Arrigoni Foreste e Giardini di Arrigoni Diego ha offerto un prezzo complessivo per il servizio richiesto pari a € 1.880,00 + IVA, così composto: €/cad. intervento € 470,00 x 4 interventi = € 1880,00 + IVA.

La migliore offerta risulta pertanto essere quella della ditta Arrigoni Foreste e Giardini di Arrigoni Diego per un importo complessivo di € 1.880,00 + IVA.

Si stabilisce pertanto di trasmettere il presente verbale alla stazione appaltante al fine degli ulteriori adempimenti finalizzati all'aggiudicazione definitiva dell'appalto.

Enrico Brignoli 

Il Direttore
Arch. Marcellino Arnoldi


Madone (BG) 18 marzo 2024